

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431603 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prostorné 1+1 v cihlovém domě.

Ne každé 1+1 musí znamenat malý byt na sídlišti. Tento byt o výměře 38 m² v ulici Dolní v Ostravě se nachází v klidném cihlovém domě ve 4. patře a jeho hlavní předností je opravdu prostorný pokoj. Ten nabízí dostatek místa pro spaní, odpočinek i pracovní kout. Díky jeho velikosti si můžete prostor uspořádat podle vlastních potřeb a jednotlivé části pokoje využít tak, jak vám budou nejlépe vyhovovat.

Samostatná kuchyň je oddělená od obytné části a poskytuje dostatek prostoru pro běžné vaření. Praktickým prvkem je také úložný prostor na chodbě, kam můžete uložit věci, které nechcete mít v hlavním pokoji.

Koupelna je vybavena velkým sprchovým koutem a WC je její součástí. Právě cihlový dům nabízí jiný charakter bydlení než klasické panelákové sídliště. Výhodou je také možnost parkování v okolí domu.

K bytu náleží 2 sklepní kóje.

Ulice Dolní nabízí klidnější charakter bydlení a zároveň dobrou dostupnost všeho, co potřebujete pro každodenní život. V okolí najdete obchody, služby, restaurace i zastávky MHD. Nedaleko se nachází také Mustang Aréna. Díky dobrému spojení se snadno dostanete i do dalších částí Ostravy.

Jaké služby nabízíme pro podnájemníky?

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby pro Vás od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

- zařídíme přepis energií

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů

Garantovány Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města)

Bližší informace se dozvíte přímo na prohlídce, proto neváhejte kontaktovat makléřku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Marková

Tel:

+420 733 183 753

Email:

frydek-mistek@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4431603
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	6898
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2