

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412670 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

10 800 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnám bytu 1+1, 36 m², ul. Volgogradská, Ostrava-Zábřeh

Nabízíme k podnám byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+1, 36 m², nacházející se ve zvýšeném přízemí čtyřpodlažního cihlového domu na ulici Volgogradská v Ostravě-Zábřehu.

Byt prošel v roce 2016 rekonstrukcí – zděné jádro, nové podlahy, rozvody, omítky a interiérové dveře. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena. Kuchyňská linka disponuje plynovým sporákem, elektrickou troubou a je zde možnost připojení pračky.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a parkovacích míst. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – zastávka MHD, obchody a další služby.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici od 1.8.2026

ID 1237

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4412670
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	7928
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2