

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

íslo inzerátu (ID): 4388561 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

9 300 K

Lokalita:

Ostrava

Podnámjem bytu v osobním vlastnictví 1+1 o velikosti 36 m2 na ul. Výškovická v Ostravě - Záběhu. Byt se nachází v 1. patře z 12. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je oddělená. Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Msíční náklady na bydlení činí celkem 11.200 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.200 Kč
- vratnou kauci 23.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po 1.6.2026

ID 1248

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se pro vás postarat.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4388561
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	7365
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz