

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m²

číslo inzerátu (ID): 4381506 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

10 600 K

 Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem bytu v os.vl. s dispozicí 1+1 bez balkonu, o velikosti podlahové plochy 36,1 m², nacházející se ve 7.NP na ulici Vietnamská v Ostravě Porubě. Byt bez záloh na vodu a elektřinu. Okna bytu směřovaná na východ, byt ve velmi dobrém stavu a ihned k dispozici. Možnost trvalého pobytu. V okolí veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, výborná obslužnost MHD, blízká dostupnost lesoparku a sportovního vyžití.

Měsíční náklady na bydlení včetně celkem 10.600 K + služby 948,- K.

Zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu, teplo, TUV vše pro 1 osobu, ostatní služby domu a pojištění domu nezahrnuje: zálohy na elektřinu a plyn

Energie bude přepočítána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 24.000,- K. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 11.548 K

vratnou kaucí 24.000 K

provizi za zprostředkování 13.000 K

PENB C



ID inzerátu ESO:	4381506
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vesinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz