

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370392 Datum vydání: 17.11.2025

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízím k pronájmu byt 1+1 o velikosti 36m2, který se nachází v klidné lokalitě na ulici Evžena Rošického v Ostravě-Svinově. Byt je situován v 6. podlaží z celkem 8 podlaží, což zajišťuje krásný výhled do okolí a dostatek klidu a soukromí. Byt je v původním stavu. K bytu patří balkón, který je v mezipatře. Dům je čistý, udržovaný, zateplený a má plastová okna. Okolí je bohaté na zeleň, což vytváří příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci. V blízkosti domu se nachází škola a školka. Autobusová zastávka a Kaufland jsou co by kamenem dohodil. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu, což zajišťuje pohodlný a komfortní život. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10 000,- Kč + energie. Zahnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahnují zálohu za elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 10 000,- Kč
- vratnou kauci 20.000 Kč
- provizi za zprostředkování 10 000,- Kč

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4370392
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	1617
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Zastavěná plocha:	229 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Bendl

Tel:

725255908

Email:

bendl@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz