

## K pronájmu, Byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4365299 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Nabízíme k pronájmu byt 1+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu na adrese Chebská, Dvory, Karlovy Vary. Tento byt o celkové ploše 36 m<sup>2</sup> prošel nedávnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. K bytové jednotce náleží kompletní vybavení, včetně nové kuchyňské linky a moderních podlah.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč se zálohami na služby ve výši 2.000 Kč pro dvě osoby, zahrnující vodné, odvody odpadů a internet. Spotřeba elektrické energie a plynu bude převedena na nájemce po dobu trvání nájemního vztahu. Pro hladký průběh budoucího pronájmu je stanovena kauce ve výši 13.000 Kč.

Provize pro realitní kancelář činí 11.000 Kč a je splatná při podpisu rezervační smlouvy. Byt je volný ihned.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4365299           |
| Inzerát vydán:    | 21.10.2025        |
| ID zakázky v RK:  | 0815              |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 36 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 36 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 36 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Naděžda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-  
reality.cz****NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709  
Habartov**

Web: