

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m²

íslo inzerátu (ID): 4302718 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt o velikosti 1 + 1 v blízkosti parku Jezerka v pražských Nuslích, na Praze 4 a jen 10 min. p ší ch ze od metra C Pražského povstání.

Pro ty, kte í preferují bydlení ve vile se zahradou, kde sousedé tvo í p átelskou komunitu a sdílejí zahradu pro společné chvíle, hledáme spolehlivé nájemníky.

Jedná se o nov zrekonstruované 3. podlaží cihlové vily, kde se nacházejí k pronájmu 2 byty. Jeden z nich je 1+1 o 36 m² a je orientovaný na sever.

Byt je vybaven kuchy skou linkou s malou ledni kou, v koupelně se sprchovým koutem je k dispozici nová automatická pra ka, v ložnici je manželská postel (2 l žka) a vestav ná sk í . Topení zajiš uje plynový kotel a oh ev vody elektrický bojler.

17.500,- nájem/m s.

1.500,- služby na 1 os. (vodné a sto né, odpad a osv tlení spol. prostor)

4.800,- záloha na 1 os. na el. energii a plyn

23.800,- Celkem/m s.

35.000,- kauce

P ímý nájemce neplatí provizi RK.

Na stejném pat e je k dispozici další nov zrekonstruovaný byt 3+kk. Celé patro by mohlo být ideální bydlení pro p átele. V okolí je dostupná veškerá ob anská vybavenost.

Hledáme spolehlivé nájemníky, neku áky bez domácích mazlí k . V p ípad zájmu m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4302718
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	404814
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²
Plocha zahrady:	463 m ²
Zastav ná plocha:	166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dorina Šebíková

Tel:

+420603570910

Email:

dorina.sebikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz