

## K pronájmu, Byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4293326 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízím Vám pronájem panelového bytu 1+1 o velikosti 36m<sup>2</sup>. Páté patro v domě po revitalizaci s výtahem v klidné lokalitě pro maximálně dvě osoby. Dům se nachází v žádané lokalitě, v blízkosti klidové zóny Ostravy - Fifejd. Byt je s plynovým jádrem, ale je ve velmi udržovaném stavu. Pronajímá jako nevybavený, zařízení které v bytě zůstává viz. fotografie. Byt je k dispozici ihned, prohlídky kdykoliv po dohodě. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Domácí mazlíčci nejsou vítáni. Nájemník musí být občanský. Cena za pronájem činí 8.000,- Kč plus zálohy na služby cca 2.500,- Kč pro jednu osobu v bytě, plus zálohy na energie (elektrina, plyn), které si nájemník přepíše na sebe 1.500,- Kč. Vratná kauce je 11.000,- Kč a nájem se platí předem. Odměna zprostředkovateli činí 11.000 Kč. Prohlídky možné v pracovní dny po 18 hodinách, pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4293326
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ondřej Capek**

Tel:

**+420 604338707**

Email:

**ondrej@realitycapek.cz**

**REALITY Capek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.realitycapek.cz**