

## K pronájmu, Byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287848 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 450 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný byt po rekonstrukci v osobním vlastnictví o velikosti 1+1 o celkové výměře 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v sedmém patře zatepleného panelového domu v Ústí nad Labem - centrum, ulice Stará. Bytové jádro je zděné se sprchovým koutem. Kuchyňská linka s plynovou varnou deskou a elektrickou troubou. V chodbě, v kuchyni a pokoji je položeno PVC. Okna plastová. Budova je po celkové revitalizaci, zateplena, nový výtah atd. Parkování před domem. Výše nájemného je 7.450,-K + zálohy na vodu (600,- K) osoba a teplo (cca 1300,- K). Elektrinu a plyn si nájemník přepíše na sebe. Majitel požaduje kauci ve výši 10.000,-K, jeden nájem dopředu + 300,-K servisní poplatek RK/měsíc, a provize RK ve výši 10tis K. V této lokalitě je veškerá občanská vybavenost škola, školka, obchody, MHD, lékařství, centrální park atd. Byt je ihned volný.

ID inzerátu ESO:	4287848
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Vamberský**

Tel:

**+420 720 442 221**

Email:

**vambersky@reality-skyner.cz**

**SKYNER s.r.o.**

Tel:

**475501994**

Adresa:

**Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem**

Web:

**reality-skyner.cz**