

## K pronájmu, Byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>

Islo inzerátu (ID): 4262799 Datum vydání: 31.10.2024

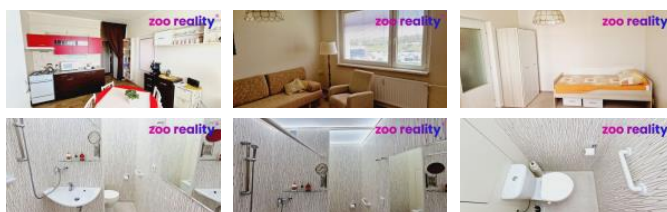
Cena za nemovitost:

**8 500 K**Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k pronájmu družstevní byt o velikosti 1 + 1, nacházející se na adrese Ulice Smetanovy sady, v části obce Jirkov, okres Chomutov. Byt se nachází ve 5. podlaží z celkových 8 podlaží a disponuje podlahovou plochou 36m<sup>2</sup> a užitnou plochou 37m<sup>2</sup>. K dispozici je 1m<sup>2</sup> sklepní prostory a v mezipatě můžete využívat lodžii. Nemovitost nabízí bezbariérový přístup a výtah. Dispozice bytu se skládá z koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a oddělené WC, dále pedsí, kuchy ský kout s jídelnou a samostatný pokoj. Byt je áste n za ízený. P ed domem je možnost parkování i na parkovišti. V blízkosti je mate ská školka, Tesco, zastávka MHD, pošta, m stský ú ad, kino, autobusové nádraží, divadlo.

M sí ní nájem je 8.500,- K plus záloha na služby 1.500,- K , další osoba plus 966,- K . Kauce je ve výši 17.000,- K a rezerva ní poplatek 10.285,- K . Elekt ina a plyn se p evede na nájemníka. Preferujeme nájemníky s p íjmy ze zam stnání nebo podnikání, bez zápisu v rejst íku dlužník . Vyhrazujeme si právo vybrat si nájemníka dle uvážení. Vhodné maximáln pro 2 osoby. V p ípad zájmu nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4262799
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	16.07.2024
ID zakázky v RK:	8326
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	241 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Vysokomenská**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz****ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000****Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**