

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4412145 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme pronájem hezkého bytu 1+1, 35m<sup>2</sup> v Opavě na ul. 17.listopadu v Kylešovicích. Byt se nachází v 6.patře panelového domu s výtahem v hezké lokalitě Kylešovic. Byt je po celkové rekonstrukci, je prostorný a světlý. Z před síně se vchází do obývacího pokoje a do kuchyně. V před síni je vestavná skříň a také vstup do komory. Koupelna má zděné jádro, je zde sprchový zděný kout, umyvadlo, wc.. V kuchyni je kuchyňská linka včetně vestavné trouby a součástí linky je také pračka. V kuchyni zůstává stůl se židlemi. Nájem je stanoven na 9000,-K, inkaso a služby 2500,-K, kauce je 18000K, provize 9000,-K. K bytu náleží sklep. zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4412145
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	26219
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renáta Gratzová**

Tel:

**775766105**

Email:

**gratzova@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**