

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m²

Číslo inzerátu (ID): 4383984 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1 + 1 s celkovou plochou 35,30 m², který se nachází v panelovém domě bez výtahu na ulici Východní v městské části Drahovice, Karlovy Vary. Tento příjemný byt je umístěn ve 2. patře čtyřpodlažního objektu, což zajišťuje klidné bydlení s výhledem do zeleně.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, prostornou kuchyni, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá částečně zařízený, přičemž vybavení odpovídá fotografiím uvedeným v nabídce.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč, k čemuž se připočítává záloha na služby ve výši 3.000 Kč/měsíčně, která pokrývá náklady na dálkové topení, teplou a studenou vodu, společné energie a odpad. K nemovitosti náleží také možnost parkování přímo u domu.

Požadována je kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize pro realitní kancelář ve výši 11.000 Kč, která bude splatná při podpisu rezervační smlouvy. Elektrická energie a plyn budou během trvání nájemního vztahu převedeny na nájemce.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4383984
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	0831
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz****NADIN reality**

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709**Habartov**

Web: