

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4382745 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1, který se nachází ve dvo e rodinného domu. Byt má samostatný vstup p es dv r a je pln odd lený, kuchyn , koupelna i WC jsou ur eny výhradn pro nájemníka.

Byt se pronajímá vybavený pra ky, ledni ka, postel, trouba, sporák, sk ín ...

K dispozici je možnost využívání dvora, kde se nachází také bazén. Ten je v sou asné dob nefunk ní, v p ípad jeho opravy ze strany nájemníka je možné se s majitelem individuáln domluvit.

Parkování je ešeno v režimu modrých zón, p í emž majitel je ochoten umožnit p íhlášení k trvalému bydlišti za ú elem vy ízení parkovací karty.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost, zastávka MHD Životského je vzdálena p íbližn 3 minuty ch ze a do centra m sta se dostanete zhruba za 4 zastávky MHD.

M sí ní nájemné v etn inkasa íní 15.000 K . Vratná kauce je stanovena ve výši jednoho m sí ního nájmu.

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4382745
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Hájková**

Tel:

**+420 773 756 732**

Email:

**d.hajkova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**