

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372986 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

**15 500 Kč****Lokalita:**  
**Praha 3**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký nezařízený byt 1+1 v prvním patře cihlového domu v ulici Kouřimská 28, Praha 3 – Vinohrady.

Byt se nachází v udržovaném, klidném domě s výbornou dostupností MHD – stanice metra A – Želivského, autobus a tramvaj jsou pouhých pár minut chůze.

Dispozici tvoří samostatná kuchyně, prostorný pokoj, předstíh a koupelna s toaletou. V bytě jsou parkety v obytné místnosti a dlažba v kuchyni a koupelně. Okna směřují do klidné ulice, takže byt nabízí příjemné a nerušené bydlení.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, lékárna, poliklinika, park Židovské pece, výborné spojení do centra i na Žižkov.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající bydlení na skvělé adrese s dobrou dopravní dostupností.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4372986     |
| Inzerát vydán:    | 02.12.2025  |
| ID zakázky v RK:  | 0057        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 35 m2       |
| Užitná plocha:    | 35 m2       |
| Podlahová plocha: | 35 m2       |
| Zastavěná plocha: | 264 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zbyněk Krátký**

Tel:

**+420731151132**

Email:

**kratky@sbydleni.cz****Svět bydlení spol. s****r.o.**

Tel:

**731151132**

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha  
1**

Web:

**www.sbydleni.cz**