

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364868 Datum vydání: 17.10.2025

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu byt 1 + 1 o velikosti 35,5 m2, situovaný ve čtvrtém patře panelového domu na ulici Rolavská, v části obce Nejdek, okres Karlovy Vary. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v objektu, který je ve velmi dobrém stavu a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

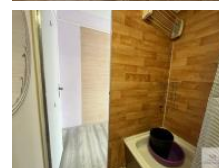
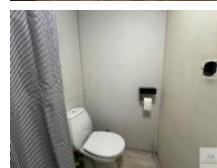
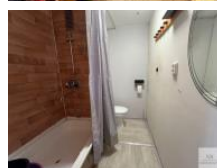
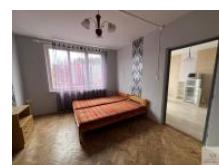
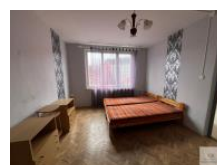
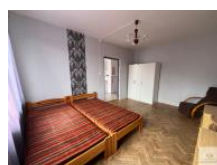
Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem, který je plně vybaven. V obytné části je dostatek prostoru pro umístění nábytku dle vlastních představ. Koupelna je též prakticky řešena a nabízí komfortní zařízení. Celková užitná plocha bytu činí 35,5 m2, což je ideální pro moderní a pohodlné bydlení.

Dům má pět podlaží, z nichž čtvrté patro poskytuje hezký výhled a klidné prostředí pro každodenní život. V objektu je zajištěno veškeré potřebné vybavení pro komfortní bydlení, což činí tento byt velmi atraktivní možností na trhu s pronájmy.

Lokalita Nejdek je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru a blízkost přírody, což ocení každý, kdo hledá místo pro útek od městského shonu. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Rychlé spojení do Karlových Varů a dalších měst v regionu zajišťuje dobrou dostupnost lokality. Nájem 8 000,- Kč, náklady na bydlení 3000,- Kč, elektřina dle spotřeby, Kauce 11 000,- Kč, Provize 8 000,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4364868
Inzerát vydán:	17.10.2025
ID zakázky v RK:	0813
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	230 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709
Habartov**

Web: