

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4305823 Datum vydání: 22.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme Vám pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1 o velikosti 36m<sup>2</sup>, nacházející se ve 4.NP revitalizovaného panelového domu s euro výtahem ve vyhledávané části města Chodova, v ulici U Porcelánky.

Byt je po kompletní vkusné rekonstrukci, nezařízený nábytkem. Má plastová okna, el. v Cu, plovoucí podlahy, kuchyňskou linku s digestořemi, vestavnou el. troubou a el. dvouplotýnkovou varnou deskou. Samostatná místnost je připeřena - záměr byl zbudovat oddělenou šatnu. Okna bytu jsou situována na jih. K bytu náleží užívání lodžie v mezipatře a sklep. Parkování možné na parkovištích v ulici.

Celkové nájemné = nájem 9000,- + služby spojené s užíváním bytu dle počtu osob (1os=3800,-, 2os=4500,-)+ energie v režii nájemníka. Bydlení pro maximálně 2 osoby.

Při zájmu o pronájem je potřeba prokázat solventnost zájemce! Při podpisu NS je nutné složit kauci + jednorázový poplatek RK.

V případě zájmu prosím pouze o telefonní hovor v pracovní dny od 9 do 17h. Děkujeme za pochopení.

ID inzerátu ESO:	4305823
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	1646
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Vojtášková**

Tel:

**+420 773180750**

Email:

**vojtaskova@trchodov.cz**

**TOP REALITY  
CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Staroměstská 25, 35735  
Chodov**

Web:

**www.trchodov.cz**