

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4141787 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

10 300 Kč

 Lokalita:
Teplice

Byt 1+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 35,14 m2 orientovaný na západní stranu. Byt 1+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 35,14 m2 orientovaný na západní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby.

Celý byt prošel v předchozích letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, WC a přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka, malá sklo-keramická deska pro vaření, prostor pro vestavěnou myčku nebo ledničku. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetového připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, občerstvení atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu přepisujeme vždy na nájemníka. Požadujeme kauci ve výši tří nájmů. Prokázání vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4141787
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	29.03.2023
ID zakázky v RK:	794
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sebastian infolinka

Tel:

704731396

Email:

info@realitysebastian.cz
Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice

Web:

www.realitysebastian.cz