

## K pronájmu, Byt 1+1, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422845 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 Kč****Lokalita:**  
**Brno-město**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi pěkný, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 v klidné lokalitě Brno - Bystrc, v ulici Vondrákova. Byt o celkové výměře 34 m2 se nachází ve druhém patře cihlového domu. K bytu přísluší dvě šatny a balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Součástí kuchyňské linky je lednice s mrazákem, elektrická trouba, sporák a digestoř. V kuchyni se nachází také jídelní stůl se židlemi. Ložnice je vybavena manželskou postelí, policemi a prostornou šatnou s dostatkem úložného prostoru. Z ložnice je vstup na prostorný balkón. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaleta. V koupelně je dokonce i vyhřívaná podlaha.

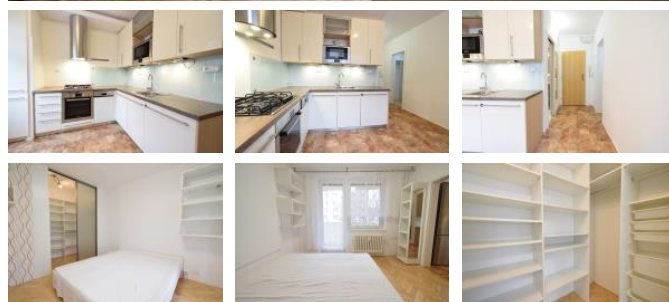
V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, školy, dětské hřiště, supermarket Albert a Lidl (pět minut chůze) atd. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Náměstí 28. Dubna, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4422845     |
| Inzerát vydán:    | 13.08.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 1178        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 34 m2       |
| Balkón:           | ANO         |
| Lodžie:           | ANO         |
| Užitná plocha:    | 34 m2       |
| Podlahová plocha: | 34 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**