

K pronájmu, Byt 1+1, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407151 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 1+1 o velikosti 34 m2 se sklepem v Nymburce, v ulici Josefa Mánesa.

Byt je po částečné rekonstrukci a nachází se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu. Dům má celkem 4 nadzemní podlaží, je zateplený a prošel částečnou rekonstrukcí.

V bytě je kuchyňská linka včetně plynového sporáku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a přívodem na pračku. V pokoji bude položena nová plovoucí podlaha, v ostatních částech bytu je dlažba. Topení je ústřední dálkové. Plastová okna jsou orientována na jihovýchod a vybavena žaluziemi.

K bytu náleží sklep v suterénu domu. V domě je k dispozici kolárna. Parkování je možné na nedalekém parkovišti. K dispozici je možnost internetu a kabelové TV.

Dům se nachází v klidné lokalitě s občanskou vybaveností v blízkosti a dobrou dopravní dostupností.

Byt je volný od 1. 6. 2026, prohlídky jsou možné ihned. Je vhodný pro jednu nebo dvě osoby.

ID inzerátu ESO:	4407151
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	66763
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	34 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Novák**

Tel:

+420 777 276 667

Email:

novak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz