

K pronájmu, Byt 1+1, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377115 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte příjemné a praktické bydlení, kde se můžete rovnou nastěhovat bez dalších starostí? V oblíbené brněnské části Bystrc, na ulici Heyrovského, na vás čeká útulný a plně vybavený byt 1+1 o velikosti 34 m2 s balkonem.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu a nabízí dobře řešený prostor ideální pro jednotlivce nebo pár. Dominantou bytu je obytný pokoj, který poskytuje dostatek místa jak pro odpočinek, tak pro práci z domova. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, varnou deskou, troubou a pračkou, takže vám nebude nic chybět. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Velkým benefitem je balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní relax. K bytu náleží také sklepní kóje, ideální pro uložení kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.

Bystrc patří dlouhodobě mezi velmi žádané lokality. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, lékárny, školy i školky. Skvělá je také dopravní dostupnost do centra Brna díky tramvajím i autobusům. Milovníci přírody ocení blízkost Brněnské přehrady, lesů a cyklostezek, které vybízejí k procházkám i sportu.

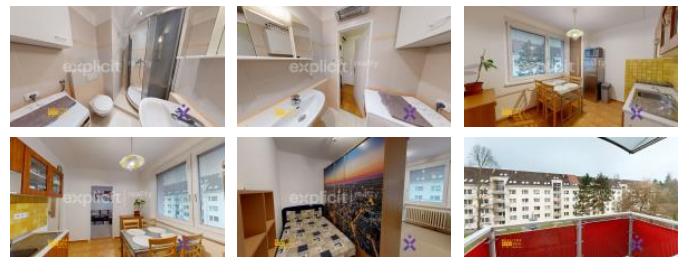
Byt je ihned k nastěhování a díky kompletnímu vybavení nabízí opravdu pohodové bydlení bez nutnosti dalších investic.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat. Ráda vás bytem osobně provedu a zodpovím veškeré dotazy.

Těší se na vás

Sandra Strnadová, Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečnicka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sandra Strnadová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:



Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4377115
Inzerát aktualizován:	07.01.2026
Inzerát vydán:	23.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží

Obytná plocha:	34 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	34 m2