

K pronájmu, Byt 1+1, 34 m²

íslo inzerátu (ID): 4296214 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

9 500 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 1+1 o velikosti 30m² na ulici Ludvíka Poděštl v Ostravě - Poruba. Byt se nachází v 5. patře z celkových 8 revitalizovaného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Byt je nově zrekonstruovaný. K bytu je dostavěna nová zasklená lodžie o velikosti 4m². Hlavní pokoj o velikosti 17m² je slunný a prostorný. Kuchyň je s plynovým sporákem, elektrickou troubou a lednicí. Koupelna spojená s WC disponuje sprchovým koutem a přípravou pro připojení pračky.

Hlavní přednosti tohoto bytu:

- byt prošel novou rekonstrukcí
- prostorná lodžie o velikosti 4m²
- obchody, lékárna, školy, MHD doslova pár kroků od domu
- nízké náklady na bydlení
- velké parkoviště hned u domu
- bezbariérový přístup

V blízkosti domu je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, obchody [Albert, Globus], MHD [Ludvíka Poděštl], školy [MŠ a ZŠ], lékárna, pošta, parkoviště, vše v docházkové vzdálenosti.

Možnost nastoupení ihned.

Msítní nájemné činí 9.500,- Kč + 1.500,- Kč (služby na 1 osobu) + elektřina a plyn.

Jistota (vrátaná kauce) 22.000,- Kč.

Poplatek RK 12.000,- Kč.

Pro více informací a případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4296214
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	5377
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	34 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²
Zastavěná plocha:	449 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch

Tel:

+420 721 242 278

Email:

vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz