

## K pronájmu, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408801 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 780 Kč****Lokalita:**  
**Cheb**

K pronájmu byt 1+1 s podlahovou plochou 33 m2 v Plzeňské ulici v Mariánských Lázních. Přístup do bytu je přímo ze zadní části areálu.

V jedné místnosti je k dispozici kuchyň. K dispozici je také koupelna s WC a sprchovým koutem.

Byt je k dispozici od 1.8.2026. Oproti fotografiím je byt v lepším stavu. Byla provedena výměna dveří, oprava kuchyňské linky, doplnění nového sporáku.

Nájemné ve výši 6 780 Kč. K nájemnému se hradí paušál za služby (úklid a osvětlení areálu) ve výši 400 Kč. Nájemce si hradí elektřinu, vodu a teplo dle reálné spotřeby měřené každý měsíc. Záloha na tyto energie je 1 000 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 14 360 Kč. Provizi za zprostředkování hradí majitel nemovitosti.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4408801     |
| Inzerát vydán:   | 11.06.2026  |
| ID zakázky v RK: | 0434        |
| Budova je z:     | Smíšená     |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 33 m2       |
| Užitná plocha:   | 33 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz****Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800****Plzeň**

Web:

**[www.pavelhudak.cz](http://www.pavelhudak.cz)**