

K pronájmu, Byt 1+1, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4314048 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

10 600 K

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k pronájmu bezbariérový panelový byt 1+1 v p ízemí v klidné lokalit ě na ul. Láze ská ve Valticích.

Prostory bytu ...

Jedná se o byt ve zrevitalizovaném panelovém dom ě. Jako první nás po vstupu do bytu p ívítá vstupní chodba 3,1m². Dále zde nalezneme prosv ětlený obývací pokoj 14,9m², kuchyni 11,5m², koupelnu s vanou 2,05m², samostatnou toaletu 0,9m². Dále k bytu náleží sklepní koje. V dom ě nalezneme spole ěnou ko árku. Nové rozvody vody atd. ve stupa kách. Tento invest í ní byt s dobrými sousedy s možností dlouhodobého pronájmu m ěžeme jen doporu it.

Náklady na bydlení:

Nájem 10.600,- K se platí na daný m ěsíc. Vratná kauce 11.000,- K .

Plus zálohy na služby

Tepl o: 700,- K , TUV: 400,- K , Vodné/Sto né: 400,- K /osoba m ěsíc, elekt ína spole ěných prostor 30,- K .

Celkem 12.130,-K m ěsíc .

ID inzerátu ESO:	4314048
Inzerát aktualizován:	27.02.2025
Inzerát vydán:	25.02.2025
ID zakázky v RK:	25622
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ěná plocha:	659 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Julínek

Tel:

608 600 008

Email:

[julinek@reality-proradost.cz](mailto:julinec@reality-proradost.cz)

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz