

## K pronájmu, Byt 1+1, 33 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4293149 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 o užitné ploše cca 33 m<sup>2</sup> umístěný ve 2. patře zrevitalizovaného bytového domu s výtahem na sídlišti Hutník ve Veselí nad Moravou. Bytová jednotka prošla v r. 2021 řadou modernizací, která spočívala ve zhotovení nového zděného jádra, výměně kuchyňské linky a podlah v kuchyni a na chodbě. Byt se skládá ze vstupní chodby, prostorného pokoje, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a samostatným WC. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou a odsávacím par. V koupelně je připojená pračka. Součástí pronájmu je sklepní kóje umístěná v přízemí domu a dále možnost spoluužívání kolárny. V okolí domu je bezproblémové parkování. Byt je volný ihned.

Podmínky nájmu: nájem + služby celkem 11.000,-K /m síc, vratná kauce 10.000,-K, služby RK 11.000,-K.

Všechny shora uvedené platby jsou splatné při podpisu smlouvy. Další platby nájmu jsou poté splatné vždy do 20. dne v měsíci na následující měsíc.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost neneseme odpovědnost. RK uvádí, že prokazatelně energetické nároky budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



ID inzerátu ESO:	4293149
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	24H184BO
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	33 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kolacia**

Tel:

**605 248 206**

Email:

**kolacia@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**

r.o.

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Vály 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**www.realitygaia.cz**