

## K pronájmu, Byt 1+1, 33 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4167993 Datum vydání: 23.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 700 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o dispozici 1+1 v klidné a oblíbené lokalitě Olomouc-Nové Sady. Byt o celkové výměře 33 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. podlaží panelového domu. K bytu patří lodžie a velký sklep.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje elektrickým sporákem, troubou a digestoří. Byt je kompletně zrekonstruovaný, nová kuchyňská linka a nová okna a balkónové dveře. Druhý pokoj je neprůchozí a má vstup na lodžii, která je zasklená. Koupelna nabízí menší vanu a je umístěna společně s toaletou za zástěnou.

V okolí domu najdeme restauraci Bohemia, supermarket Billa, základní a mateřskou školu, lékárnu, a jiné. Dostupné jsou i sportovní hřiště, Dm a dětské hřiště.

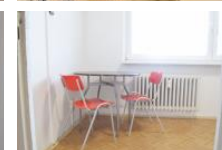
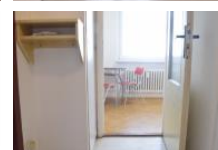
Dvě minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová a autobusová zastávka Rožavská.

Byt je volný k nastoupení od 1.2.2025.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco nepohodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4167993
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Inzerát vydán:	11.07.2023
ID zakázky v RK:	3889
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	33 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**