

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433258 Datum vydání: 30.09.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt 1+1 v přízemí cihlového domu na ulici Havířská 252. Byt zaujme především svým kompletním vybavením a velmi klidnou lokalitou s výbornou dostupností do Brna.

Byt prošel úpravami a jeho součástí je zrekonstruovaná kuchyně, vybavená lednicí, mikrovlnnou troubou, troubou a elektrickým vařičem. K dispozici je také pračka se sušičkou a nová vestavná skříň, takže o dostatek úložného prostoru je postaráno.

K bytu náleží také sklep a možnost využití kočárkárny. Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Velkou výhodou je také možnost pronájmu zahrádky za 1 000 Kč měsíčně. Zahrádka je k dispozici přímo k bytu, její pronájem však není podmínkou.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu a dobré dostupnosti. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost a zároveň je to jen kousek do přírody a lesa. Do Brna se pohodlně dostanete, přitom si můžete užívat klidnější prostředí mimo ruch města.

Hledáme dlouhodobého a spolehlivého nájemce. Domácí mazlíčci jsou vítáni.

Pokud hledáte útulné bydlení s kompletním vybavením, možností parkování a příjemným okolím, může být tento byt právě pro vás.

Nájemné: 13.500,- Kč

Energie: 3.500,- Kč

Kauce: 34.000,- Kč

Provize RK: 24.200,- Kč

ID inzerátu ESO:	4433258
Inzerát vydán:	30.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Matochová**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz