

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431359 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 1+1 (32 m2) s lodžií (4 m2) v klidné a příjemné lokalitě Brno-Královo Pole na ulici Palackého třída!

V blízkosti domu se nachází bohatá občanská vybavenost, kterou jistě oceníte a je obohacena možností parkingu bez modré zóny nebo výpadovky na Svitavy a Kuřim!

Byt se nabízí plně zařízený, kde stačí jenom vaše zavazadlo a můžete ihned bydlet.

K dispozici je útulná ložnice s postelí a matrací, pracovní stůl se židlí, velká vestavěná skříň, tv stolek a vstup do prosklené lodžie s krásným výhledem.

V kuchyni se nachází linka se spotřebiči (sporák, trouba, mikrovlnka, lednice s mrazničkou a pračka), jídelní stůl + židle a menší pracovní stůl.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

K bytu náleží také sklep.

Majitelé preferují do bytu 1 osobu!

Měsíční nájem je 16 900 Kč + 3 000 Kč za energie a služby.

Internet si klienti hradí sami.

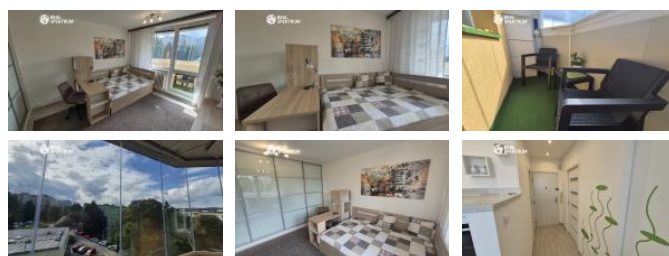
Vratná kauce je 25 000 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

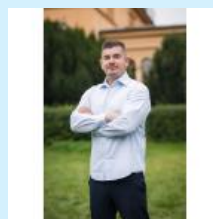
V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4431359
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	21.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/