

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426795 Datum vydání: 02.09.2026

Cena za nemovitost:

6 900 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře cca 32 m2 na adrese Rapšach 1. Součástí bytu je také balkon. Byt se skládá ze samostatné kuchyně, obytného pokoje, chodby s úložnými prostory a koupelny s vanou a WC.

Jedná se o starší byt v původním stavu, před rekonstrukcí, čemuž odpovídá i příznivě nastavené nájemné. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají jednoduché, funkční a cenově dostupné bydlení a nejsou nároční na moderní provedení interiéru. Samotný dům však prošel významnými úpravami. Byla provedena nová zateplená fasáda, osazena nová plastová okna s izolačním trojsklem a v bytě jsou nové radiátory včetně nových rozvodů vytápění. Celý bytový dům je navíc moderně a úsporně vytápěn tepelnými čerpadly.

Kuchyň je vybavena původní kuchyňskou linkou. V obytném pokoji jsou původní parkety. Koupelna je vybavena vanou, WC a elektrickým bojlerem.

Nájemné: 6 900 Kč / měsíc

Záloha na vytápění: 3 000 Kč / měsíc

Záloha na vodu: 300 Kč / osoba / měsíc

Kauce: 13 800 Kč

Provize RK: 6 900 Kč

Byt představuje zajímavou možnost pro zájemce, kteří dávají přednost nižším měsíčním nákladům před moderně zrekonstruovaným interiérem, přičemž samotný dům již nabízí modernizované a úsporné technické řešení.

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4426795
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	2026-09-02
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Matouš Dobrovolný**

Tel:

+420777212809

Email:

dobrovolny@bucagroup.cz**Buca Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001**České Budějovice**

Web:

www.bucareality.cz