

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388864 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 o velikosti 32 m2 na ul. Porubská v Ostravě Porubě s komorou. Nachází se ve 3. podlaží ze 4.

V pokoji se nachází šatní skříň, postel bez matrace, stůl a židle. Na zdi je televize. Zachovalá starší kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, sklokeramickou ploténkou a mikrovlnkou.

Možnost připojení myčky. Součástí kuchyně je i vestavěná lednice.

Na oknech jsou rolety den a noc.

Poblíž restaurace, obchody, MHD, Fakultní nemocnice atd.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování 11.000 Kč

ID 1873

Byt k dispozici od 1.4.2026.

Vzhledem k tomu, že zatím není k dispozici Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), uvádíme dle zákonné povinnosti energetickou třídu G.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4388864
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	7404
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2