

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370758 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Slušný a seriózní pronajímatel s možností dlouhodobého pronájmu. V případě nájemní smlouvy minimálně na dva roky neplatíte provizi.

Světlé a příjemné 1+1 se sklepem a s celkovou výměrou 31,8 m2, se nachází v pátém patře domu s výtahem v unikátním projektu V bloku, ulice Peroutkova, Praha 5, Jinonice. Nabízí samostatný pokoj s vestavěnou skříní a rozkládací pohovkou, průchozí pokoj s kuchyňským koutem, jídelním stolem a židlemi, předsíň s úložnými prostory, koupelnu s vanou a toaletou. Orientace na západ s otevřeným výhledem do zeleně. Vestavěná kuchyňská linka na míru, zařízená kvalitními spotřebiči, indukční deska, odsávací digestoř, lednice s mrazákem, myčka a mikrovlnka. K dispozici je sklep 1,2 m2.

Celý projekt je koncipován jako moderní ubytování s domácím fitness, prádelnou, společnými prostory na soukromé i společné posezení v domě, nebo na grilovací zahradě s fontánou. Recepce je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Supermarket hned vedle domu.

Nachází se v atraktivní lokalitě pražských Malvazinek, s výbornou dopravní dostupností autem i MHD, u domu je autobusová zastávka s blízkou dopravou na metro, vlak i tramvaj. V okolí je přírodní park Košíře, Motol a přírodní Park Vidoule.

Byt je připravený k nastěhování. Nájemné za 15.000 Kč měsíčně plus poplatky za 4.600 Kč včetně spotřeby elektřiny.

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera
 osobní realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4370758
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	18008
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Kučera

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/