

K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4283375 Datum vydání: 09.10.2024

Cena za nemovitost:

10 500 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt, umístěný v 1. podlaží rodinného domu v obci Staré Hodějovice, v dosahu MHD z Českých Budějovic.

Rodinný dům se skládá ze dvou samostatných bytů umístěných v 1. NP a 2. NP, které mají oddělený vstup. Pronajímáný byt je dispozičně řešený jako 1+1 o celkové výměře 32 m2 s možností užívání terasy. Parkování je možné před domem na vyhrazeném, zastřešeném parkovacím stání.

Dispozice: pokoj se vstupem na terasu, malá kuchyň s jídelním koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, předsíň. Dispozici bytu s rozměry jednotlivých místností najdete na přiloženém orientačním půdorysu.

Majitel preferuje dlouhodobé nájemníky, nekuřáky a bez domácích zvířat. Byt nemá vlastní měření energií, energie se budou rozpočítávat dle počtu osob a podlahové plochy bytu mezi vlastníka a nájemce. Vytápění domu je řešené společným plynovým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Nájemné je stanoveno na 10.500,- Kč včetně spotřeby energií, která činí paušální částku 3.000 Kč. Kauce je stanovena na jeden až dva měsíční nájemy. Pronájem je vhodný max. pro 1 osobu a volný je ihned.

Byt doporučuji zejména těm, kteří hledají cenově dostupné bydlení v dosahu města.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktuje asistentsku makléře, sl. Votrubovou na tel. 774 535 079.

ID inzerátu ESO:	4283375
Inzerát vydán:	09.10.2024
ID zakázky v RK:	399473
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Zastavěná plocha:	89 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iva Lexová**

Tel:

+420606613028

Email:

iva.lexova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz