

K pronájmu, Byt 1+1, 31 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374494 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme vám k pronájmu slunný byt 1+1 o výměře cca 31 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v klidné lokalitě Olomouc – Povel. Plastová okna bytu jsou orientována na západ. Velkou výhodou bytu je i lodžie s příjemným výhledem do okolí.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, kuchyň s kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem, prostorný pokoj a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je také pračka. Vytápění a ohřev vody jsou v bytě zajišťovány dálkově.

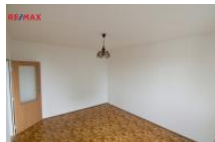
Měsíční nájem činí 11 000 Kč + zálohy na služby ve výši cca 2 100 Kč (voda, teplo, správa domu). Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Majitel požaduje vratnou jistotu (kauci) ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt se nachází ve velmi atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností (v docházkové vzdálenosti tramvajová i autobusová zastávka MHD, nedaleko se také nachází nájezd na obchvat Olomouce) a kompletní občanskou vybaveností – obchody (Albert, Billa, Lidl), zdravotní středisko s lékárnou, pošta, fakultní nemocnice, základní školy, mateřské školy i zeleň pro volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování hned po vyřízení potřebné dokumentace.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374494
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	426989
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Zastavěná plocha:	1025 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Jeřábek**

Tel:

+420777235427

Email:

daniel.jerabek@re-max.cz**RE/MAX**
MONARCHA**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha