

## K pronájmu, Byt 1+1, 31 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4304815 Datum vydání: 16.01.2025

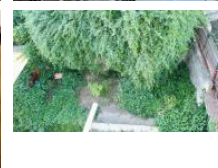
Cena za nemovitost:

**15 500 K**

 Lokalita:  
**Praha 6**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+1 v Praze - Běchov. Byt o celkové výměře 31 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře v podlažního cihlového domu v ulici Na Petynce. Bytovou jednotku tvoří obývací místnost s přilehlou koupelnou a druhý pokoj včetně kuchyňské linky se spotřebiči. Naleznete zde předsíň, která zároveň slouží jako odkládací prostor a vchod do pokojů a toalety. Koupelna je vybavena umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, vanou a elektrickým bojlerem na ohřev vody. Byt je pronajímán bez vybavení! V blízkosti nemovitosti je autobusová zastávka (Kajetánka), kterou se snadno dostanete na zastávku metra A - Petřiny i Dejvická. V dochůzkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i volnočasové vyžití, například park Kajetánka, dětské hřiště, restaurace, supermarket Billa, Ústřední vojenská nemocnice, lékárna, Základní a mateřská škola JA Komenského. Smlouvu na dodávku elektrické energie a plynu si budoucí nájemce uzavírá sám. Měsíční poplatek za služby pro jednu osobu činí 1.300,- Kč / měsíc, pro další členy domácnosti 500,- Kč / měsíc. Nájemné 15.500,- Kč, vratná kauce + provize RK. Bytová jednotka je k nastoupení ihned. Pro sjednání osobní prohlídky kontaktujte realitního makléře

ID inzerátu ESO:	4304815
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	14523
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	31 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	134 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Katy Sasková**

Tel:

**608970070**

Email:

**katy.saskova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**