

K pronájmu, Byt 1+1, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433682 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

Karviná

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 28,7 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem na ulici Nedbalova v Karviné – Novém Městě.

K bytu náleží také sklep o výměře 1,4 m².

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické uspořádání, dostatek úložného prostoru a světlé místnosti.

Pronajímá se částečně vybavený a je připravený k nastěhování.

Informace o bytě:

- ? dispozice 1+1
- ? užitná plocha 28,7 m²
- ? sklep 1,4 m²
- ? 4. nadzemní podlaží
- ? byt po rekonstrukci
- ? koupelna se sprchovým koutem
- ? nové podlahy a interiérové dveře
- ? šatní skříň
- ? radiátory a ústřední dálkové vytápění
- ? centrální ohřev teplé vody
- ? revitalizovaný bytový dům
- ? výtah

Vybavení bytu:

- ? lednice s mrazákem
- ? pračka
- ? mikrovlnná trouba
- ? varná deska
- ? jídelní stůl a židle
- ? pracovní stůl a židle

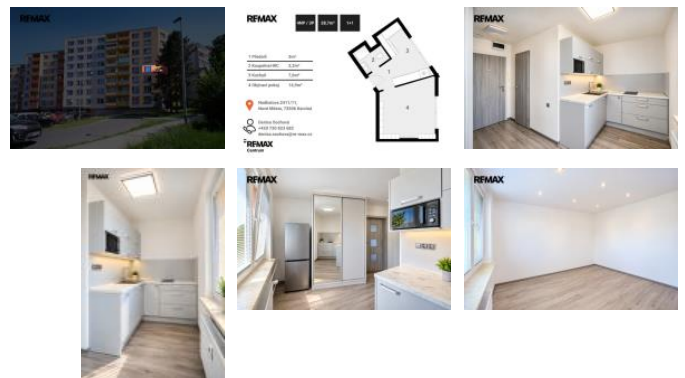
Velkou výhodou bytu je jeho poloha. V bezprostředním okolí najdete vše potřebné pro každodenní život a zastávka MHD je prakticky přímo u domu.

Do centra Karviné se pohodlně dostanete pěšky. Masarykovo náměstí je přibližně 9 minut chůze, kde najdete kavárny, restaurace a další služby.

V pěší dostupnosti je také obchodní dům, zimní stadion, hlavní vlakové nádraží a Katedra podnikové ekonomiky a managementu Obchodně podnikatelské fakulty Slezské univerzity. V okolí nechybí ani obchody, školy a školky, dětská hřiště, parky a možnosti parkování.

Nájemné a podmínky:

Měsíční nájemné: 9 900 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Denisa Sochová

Tel:

+420730823682

Email:

denisa.sochova@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

Zálohy na služby: 1 800 Kč měsíčně
Elektřina: přepis na nájemce

Nájemné a zálohy na služby se hradí měsíc předem.

Vratná jistota: 23 400 Kč
Provize RK: 14 157 Kč včetně DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v pěším dosahu.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4433682
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	449277
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	250 m2