

K pronájmu, Byt 1+1, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380657 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+1 o ploše 30 m2 v přízemí cihlového domu - vily, Praha 10 Malešice, ulice Na Třebešíně. Byt je orientován na jihovýchod s výhledem do klidné zahrady a přilehlého parku.

Vybavení a dispozice:

- místnost s kuchyňskou linkou s přípojkou na lednici a pračku
- koupelna se sprchovým koutem a WC
- vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev vody
- zahrada není součástí nájmu a není k užívání.

Lokalita a dostupnost:

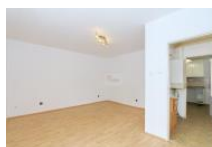
- autobusová zastávka Třebešín je 3 minuty chůze od domu (3 min na metro Želivského, 15 minut metro Florenc)
- v pěší vzdálenosti je Malešický park a Penny Market.

Nájemné činí 15.000,- Kč měsíčně, zálohy na vodné a stočné jsou ve výši 1.300,- Kč pro jednu osobu a 2.000,- Kč pro dvě osoby.

Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 17.000,- Kč a provizi 15.000,- Kč.

Byt je volný ihned a je ideální pro nekuřácký pár nebo jednotlivce s trvalým pobytem v ČR a bez domácích mazlíčků.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Brož**

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000**Praha 5**

Web:

www.unitedreal.cz

ID inzerátu ESO:	4380657
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	ZR1221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	30 m2