

## K pronájmu, Byt 1+1, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308903 Datum vydání: 06.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě Brno – Žabov esky, na adrese Kamení kova. Byt o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> se nachází ve vyvýšeném přízemí rodinného domu a náleží k němu sklep a pípný přístup do zahrady, což poskytuje příjemný prostor pro relaxaci.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyňská část je vybavena lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací prostor disponuje pohovkou, konferenčním stolem a úložnými prostory. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

Lokalita Žabov esky patří mezi nejvyhledávanější v Brně díky své klidné atmosféře a zároveň vynikající dostupnosti do centra. V okolí se nachází široká obchodní vybavenost – restaurace, supermarket, základní a mateřská škola, lékárna a další služby. Výhodou je také blízkost Wilsonova lesa, který nabízí možnosti pro sport a odpočinek.

Dopravní dostupnost je výborná, zastávka tramvaje je vzdálena jen pár minut chůze a zajišťuje rychlé spojení s centrem města.

Domácí mazlíčci jsou po dohodě s majitelem. Byt je volný k nastouhování ihned.


Energetická třída: B

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4308903
Inzerát aktualizován:	06.02.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	5864
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	<p><b>Miloslava Kaerová</b> Tel: <b>222703030</b> Email: <b>inzerce@idealnajemce.cz</b></p>
	<p><b>Ideální nájemce</b> Tel: <b>608004016</b> Adresa: <b>Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno</b> Web: <b>idealnajemce.cz</b></p>