

## K pronájmu, Byt 1+1, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302988 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Soccer Reality vám nabízí pronájem bytu s balkonem a sklepem v Brandýse nad Labem, který se nachází v těsné blízkosti Prahy. Byt by mohl být volný od 1.2.2025.

Tento byt se nachází ve 4. patře cihlového domu, který je bez výtahu. Pro chvíli odpočinku jistě oceníte balkon, která je přístupná z obývací části bytu.

Při vstupu do bytu naleznete po pravé straně samostatné WC, po levé straně kuchyňský kout a vstup do koupelny. Z chodby a i z kuchyňského koutu jsou dva vchody do obývací místnosti. Byt je zařízený kuchyňskou linkou, sporákem, lednicí, najdete v něm i skříň a stůl, pralka bohužel nyní není. V celém domě je centrální topení. Okna jsou plastová a na každém jsou žaluzie. K dispozici je velký sklep, který se nachází v suterénu domu.

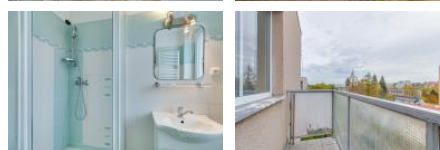
Byt je vybaven tak, jak vidíte na fotografiích. Pokud byste si do domu rádi vzali vlastní vybavení, je možné se na odvozu stávajícího zařízení domluvit s majitelem.

Město Brandýs nad Labem je vzdálené cca 10 minut od Prahy. Najdete zde spojení autobusem i vlakem. V městečku je plno restaurací, kaváren, sportovišť a dalšího využití.

Parkování před domem.

Volný od 1.2.2025. Ideální bydlení pro jednu i dvě osoby s jedním dítětem.

ID inzerátu ESO:	4302988
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	65767
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Novák**

Tel:

**777 276 667**

Email:

**novak@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**