

K pronájmu, Byt 1+1, 26 m²

číslo inzerátu (ID): 4399522 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

8 000 K

Lokalita:

Byt po celkové rekonstrukci v rodinném domě v obci Vševely.

Za velmi příznivých podmínek nabízíme k pronájmu byt v rodinném domě, ve druhém nadzemním podlaží, po celkové rekonstrukci. Byt je dobře vybaven, k užívání mohou zůstat i elektrospotřebiče. Náklady na bydlení jsou složeny z nájemného 8.000 K /m² síc a záloh na služby v celkové výši 2.700 K /m² síc (zahrnuje elektřinu, vodné a paušál za WIFI, TV, svícení na společné chodbě, provoz DOV, odpady). Před předáním bytu k užívání je splatná kauce 24.000 K, první nájemné a záloha na služby, provize RK 9.680 K. Nájemné a poplatky jsou splatné vždy na měsíc dopředu.

Byt je vytápěn plynovým topením a má samostatné měření spotřeby. Ohřev vody bojlerem. Společnou chodbou je přístupná venkovská pavla, kterou ocení nejenom kuřáci, a která poskytlší výhledem na ikonický kostel sv. Barbory.

Nemovitost má osobitý selský ráz, v klidné obci, ovšem s výbornou dostupností do nedaleké Běznice, cca jen pět kilometrů, i do nedalekého Rožmitálu pod Těmšínem, také jen cca pět kilometrů. K využití je i autobusové spojení linkou 495 do obou měst. Určitě všem, kteří preferují nízké náklady, odstup od města a lákavou blízkost přírody. Do lesa je to pět kilometrů.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4399522 |
| Inzerát vydán: | 22.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 06.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7428540 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 26 m ² |
| Zařízení bytu: | dobře zařízený |
| Bytové jádro: | Zdravé |
| Parkování: | U domu (veřejné) |
| Sít: | Elektrická |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |
| Užitná plocha: | 30 m ² |
| Podlahová plocha: | 26 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dřevo

Tel:

420736525740,

Email:

petr.drevo@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: