

K pronájmu, Byt 1+1, 25 m²

Číslo inzerátu (ID): 4408670 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

8 700 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte pohodlné a praktické bydlení blízko centra Opavy?

Nabízíme k pronájmu útulný zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 25 m², který se nachází ve 3. patře domu na klidné ulici Rybářská. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti do centra města.

Byt disponuje samostatným pokojem a kuchyní s moderní kuchyňskou linkou, elektrickou varnou deskou a troubou. Samostatné elektrické vytápění zajistí komfort během celého roku, plastová okna přispívají k lepší tepelné izolaci a úspoře energií.

K nastěhování od 1. 8. 2026

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

Měsíční nájemné: 8.700 Kč

Záloha na úklid společných prostor: 200 Kč

Záloha na vodné a stočné (na osobu): 500 Kč

Kauce: 15 000 Kč

Rezervační poplatek: 10 527 Kč (nevratný)

ID inzerátu ESO:	4408670
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	2184
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²
Podlahová plocha:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Podzemný**

Tel:

608400277

Email:

jiří.podzemný@smsreality.cz
z**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/