

K pronájmu, Byt 1+1, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370773 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Naše společnost vám exkluzivně nabízí k pronájmu byt 1+1 o celkové ploše 23,10 m², na ulici Gen. Sochora v Ostravě-Porubě.

Byt se nachází ve 1. nadzemním podlaží ze 4 v revitalizovaném panelovém domě.

Dispozice bytu je velmi funkční a útulná.

Dominantou interiéru je světlá kuchyně v moderním stylu, součástí vybavení je také zabudovaná pračka. Lednice je šikovně umístěna mimo hlavní linii kuchyně – lednice je skrytá ve vysoké skříni.

Byt má světlý charakter díky bílým stěnám a teplým odstínům dřevěného nábytku i podlah. Podlaha je řešena odolnou laminátovou krytinou.

Ložnice je vybavena praktickými horními skříňkami a prostorem na postel.

Koupelna je prostorná, bezbariérově řešená se sprchou, umyvadlem a toaletou.

Vstupní chodba nabízí dostatek místa na odkládání věcí, včetně věšáku. Byt je navíc vybaven bezpečnostními vstupními dveřmi, které zajišťují klid a vyšší míru soukromí.

Byt je připraven k nastěhování od 1.12.2025.

Byt se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, včetně supermarketu, lékárny a dalších služeb. Zastávky MHD jsou poblíž, což umožňuje rychlé spojení do centra Ostravy i dalších částí města.

Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte Davida z Kaktusu pro více informací a domluvte si termín osobní návštěvy.

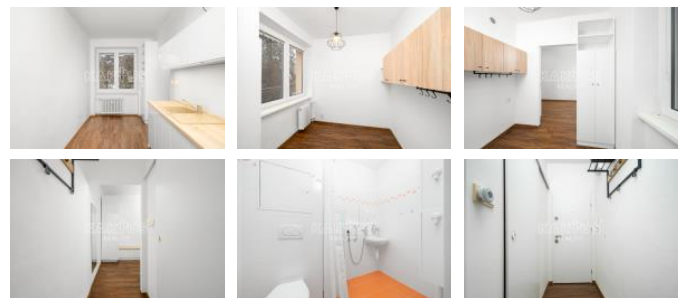
Tato nabídka je určena výhradně osobám bez evidence v registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.).

Měsíční nájemné činí 9.000,-Kč + 1.500,- Kč zálohy za služby pro 1 osobu

+ elektřina na nájemce bude zajištěna ke společnosti Innogy nebo ČEZ

Kauce 21.000,-Kč (kauci nesplácujeme)

Poplatek RK 11.000,-Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Gold

Tel:

+420 739 087 351

Email:

david@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4370773
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	5786
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	23 m2
Zastavěná plocha:	678 m2