

K pronájmu, Byt 1+1, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363131 Datum vydání: 14.10.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízím k pronájmu krásný nový byt ve zrekonstruované prvorepublikové vile umístěné v uzavřeném dvoře v centru města Volary. Byt o dispozici 1+1 a výměře 37 m2 se nachází v 1. patře vily umístěné v uzavřeném dvoře, kde bude mít nájemník bytu k dispozici soukromou garáž (21 m2) a soukromou zahradu o výměře 66 m2. Byt je vytápěn podlahovým topením. Zdrojem tepla je společný plynový kotel. Byt bude připraven k nastěhování od 1.2.2026. Měsíční nájemné bylo stanoveno na 12.000 Kč + zálohy na energie (voda 1000 Kč, topení 3.000 Kč + elektřina bude přepsána na nájemníka). Při rezervaci se platí jednorázový rezervační poplatek 12.000 Kč a skládá se kauce k rukám majitele ve výši 12.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy a předání bytu bude vyžadován doplatek kauce 12.000 Kč. Využijte této výjimečné možnosti a již nyní si rezervujte své bydlení. Více informací u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4363131
Inzerát aktualizován:	14.10.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	43679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	122 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	122 m2
Plocha zahrady:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Monika Kálalová**

Tel:

+420 777 275 071

Email:

mkalalova@nemoireality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

Kostelní náměstí 17, 383**00 Prachatice**

Web:

www.nemoireality.cz