

K pronájmu, Byt , 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399257 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

5 550 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Dobrý den,

nabízíme k pronájmu část dvoulůžkového zařízeného studentského pokoje v tomto prostorném zrekonstruovaném bytě o celkové dispozici 4+1 s lodžíí a balkonem, s celkovou výměrou 98 m², nacházejícím se vedle pedagogické fakulty v ulici Jeronýmova v Českých Budějovicích. Jedná se o příjemné sdílené studentské bydlení, kdy lokalita nabízí těsnou blízkost veškeré občanské vybavenosti (supermarket, Prior, Lannova třída, pošta, lékárna, zastávka MHD, vlakové a autobusové nádraží, ...). Ve stávajícím přátelském kolektivu sedmi studentů se uvolnila 2 místa, a to v jedno v prostorném a světlém dvoulůžkovém pokoji, a druhé v průchozím velkém jednolůžkovém pokoji se sedací soupravou a dalším potřebným vybavením.

Bytová jednotka se nachází v 2. patře bytového domu bez výtahu, kdy prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí velmi vzdušný a čistý prostor. Veškerý nábytek zobrazený na fotografiích je součástí pronájmu. V rámci nájmu má každý možnost využívat i společné prostory, jako jsou vstupní chodba, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Tyto společné prostory jsou nájemci povinni společně řádně udržovat.

Dům je napojen na městské inženýrské sítě. Elektřina i plyn se nepřepisují na nájemce. Internet je připraven v předmětu nájmu a poplatek za jeho poskytování je již započten v ceně nájmu.

Měsíční nájemné za osobu do tohoto bytu činí 5.550,- Kč vč. záloh na energie (vytápění, ohřev vody, elektřina, voda, úklid, další služby, ...). Vratná kauce je splatná při předání bytu a je stanovena na 5.550,- Kč/os.. Jednorázová provize RK za zprostředkování nájmu a veškerých právních náležitostí je ve výši jednoho nájmu/os. a hradí se při rezervaci nájmu, kdy je hrazena nájemcem samostatně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností opakovaného prodloužení.

Do bytu hledáme slušné, ohleduplné a pořádkumilovné nájemce (studenty), kteří ocení bydlení v praktické lokalitě v Českých Budějovicích s dobrou docházkovou vzdáleností do centra města.

Pokud vás nabídka zaujala a vidíte se jako vhodní zájemci, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

Těšíme se na viděnou, Bartlgroup.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



BARTL group - Anika Bártlová

Tel:

+420 602404571

Email:

asistentka@bartlgroup.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4399257
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Balkón:	3m ²
Lodžie:	3m ²

Užitná plocha:	20 m2
Podlahová plocha:	98 m2