

K pronájmu, Byt , 73 m²

íslo inzerátu (ID): 4403043 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

7 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu nepr chozí pokoj v byt o dispozici 3+1 s balkonem, šatnou a sklepem v oblíbené lokalitě Brno – Lesná. Byt se nachází v dom obklopeném vzrostlou zelení, která zajiš uje klidné bydlení a p íjemný výhled.

Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží prostorný sklep. Byt je v p vodním, udržovaném stavu. Všechny pokoje v byt jsou nepr chozí.

P edm tem pronájmu je samostatný pokoj, p í emž nájemce bude společ n s ostatními uživateli bytu sdílet kuchy , koupelnu, toaletu a další společ né prostory.

M stská ást Lesná pat í mezi vyhledávané lokality Brna – nabízí kompletní ob anskou vybavenost (školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby) a zároveň dostatek zelen í a klidné prostředí pro rodiny i jednotlivce. Výborná je také dopravní dostupnost do centra m sta zastávka autobusu je vzdálena 2 minuty ch ze, vlaková zastávka p íbližn 8 minut ch ze.

K nájemnému za pokoj ve výši 7 000 K budou p ípo teny paušální služby ve výši 2 000 K v etní internetu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 9 000 K .

Pokoj je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4403043
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	7438040
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ína
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

**iveta.friedbergova@century
21.cz**

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz