

K pronájmu, Byt , 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4384724 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Praha 8

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený prostorný pokoj (30 m²) s vlastní lodžii ve sdíleném bytě 3+1 (96 m²) v rodinném adovém domě v Praze 8 – imice. Byt má 3 samostatné pístupné pokoje (ostatní pokoje jsou určeny pouze pro 1 osobu), společnou kuchyni s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska), koupelnu s vanou a pračkou a samostatné WC. Pokoj je vybaven dvěma postelemi s novou matrací, šatní skříní a psacím stolem.

Výborná dostupnost: 7 minut autobusem na metro C Kobylisy, odkud je to jen 10 minut bez přestupu na Václavské náměstí. Lokalita je velmi klidná, v blízkosti imického a áblického háje, ideální pro sport a relax. Parkování bez modrých zón.

Nájemné: 14 000,-K

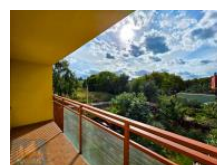
Poplatky: 3 000 K /m s. (paušál) 1 osoba, 2.osoby 5 000,-K

Kauce: jeden nájem + služby

Provize RK: jeden měsíční nájem + 21% DPH

Určeno pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, ideální pro studenty a mladé pracující max. 2 osoby.

ID inzerátu ESO:	4384724
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	8046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz