

## K pronájmu, Byt , 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388817 Datum vydání: 22.03.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Pronájem pokoje v bytě 4+1/L v Praze 5-Lužinách, cena 13.000 Kč vč. poplatků..

Pokoj je ideální pro toho, kdo ocení samostatnost, klid a soukromí bydlení, nekuřácké prostředí, má rád čistotu a pořádek, bez domácích mazlíčků, v pěkném dvougeneračním bytě 4+1/L, s dvojitým sociálním zařízením, v panelovém domě, ulice Bellušova, Praha 5 - Lužiny. Pokoj je samostatný, neprůchozí, hezky zařízený novým nábytkem z IKEY, s dvoulůžkem, je stavebně oddělený od zbylé části bytu předsíní tvaru písmene L, což zajišťuje větší soukromí, světlý, s výhledem do dalekého okolí, plocha se zázemím celkem cca 25 m2. Možnost používání zařízené kuchyně a jídelny. Pračka k dispozici. Vše je kompletně zařízené. V dispozici je užívání rychlého internetu O2, Wifi nebo přes kabel. Možnost využívat kolárnu. V místě je výborná občanská vybavenost (Pošta, Lékař, Česká spořitelna, FIO, Albert, Tesco, pojišťovna, pizzerie, několik restaurací, barů..., tenisové kurty). V blízkém okolí je hodně zeleně, Prokopské a Dalejské údolí, centrální park vhodný pro běh, brusle, kolo aj., dvě jezera. MHD: 5 min chůze metro B, Luka, 12 min. do centra. Jezdí sem z centra i noční autobus.

V pokoji bydlela dosud několik let spokojeně studentka medicíny, tzn. bydlení je vhodné pro toho kdo hledá klid např. ke studiu a pohodě.

Majitel bytu je očas ve zbylé části bytu o velikosti 3+1, bydlí částečně na chatě nebo je často mimo byt.

V případě dlouhodobého pronájmu provizi neplatíte ani žádnou jinou platbu.



|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4388817     |
| Inzerát aktualizován: | 22.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 09.03.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 0           |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 6. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 25 m2       |
| Užitná plocha:        | 25 m2       |
| Podlahová plocha:     | 25 m2       |
| Plocha pozemku:       | 25 m2       |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdenek Houb**

Tel:

**+420 732462492**

Email:

**gonio@gonio.cz**
**DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01**
**Benešov**

Web:

**[www.realitydrk.cz](http://www.realitydrk.cz)**