

K pronájmu, Dům , 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423102 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Samostatný rodinný dům 4+1 (200 m2) s terasou (17 m2), garáží (80 m2), zahradou (919 m2) a vedlejšími stavbami (390 m2) vhodnými ke skladování či nehmotné výrobě apod. v obci Bubovice nedaleko Berouna (15 km).

Dispozičně v 1. NP domu se nachází kuchyň, pokoj, koupelna, sklad, technická místnost a WC, ve 2. NP pak 3 pokoje, koupelna a terasa.

Vhodné i pro vícegenerační bydlení - v obou podlažích se nachází koupelna a WC a lze zajistit kuchyň.

Dům po kompletní rekonstrukci elektřiny, se zateplenou fasádou, novými okny (troskla) nabízející vysokorychlostní internet, wallbox (dobíjecí stanice) a disponuje tepelným čerpadlem a fotovoltaiou představující nižší náklady na spotřebu energií.

Samotná obec se nachází v chráněné krajinné oblasti Český kras, nedaleko Karlštejna (8,4 km) či Sv. Jana pod Skalou (5,2 km).

Nabídka je vhodná pro bydlení spojené s podnikáním díky vedlejším stavbám a garáží o celkové výměře (470 m2) + lze využít volnou plochu zahrady (919 m2).

V obci se nachází městský úřad, restaurace a autobus. zastávka (spojení ve směru Zličín-Řevnice, Beroun, Karlštejn). Dobré automobilové spojení ve směru Beroun, Praha Zličín (20 km) i Rudná (12 km).

Prohlídka možná po dohodě kdykoliv, pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4423102
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	7514520
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	1272 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Terasa:	17m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha zahrady:	919 m2
Zastavěná plocha:	353 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Hrubcová

Tel:

420604913738,

Email:

quickservice@centrum.cz

Agentura Quick Service

Tel:

+420 603 244 902

Adresa:

Kolínská 1722/16, 13000

Praha 3

Web:

www.aqsreality.cz