

K pronájmu, D m , 220 m²

íslo inzerátu (ID): 4287266 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

59 000 K

Lokalita:

K pronájmu nabízíme rodinný dům o ploše 220m² se zahradou 409m², který se nachází v klidné vilové zástavbě.

Zahrada domu poskytuje velmi útulnou a příjemnou atmosféru díky bohaté zeleni a stromům, které poskytují příjemný stín a soukromí. Dominují jí vzrostlé jehličnany, které lemují jednu stranu pozemku a vytvářejí přírodní bariéru od sousedních pozemků. Díky rozmanité vegetaci se zahrada jeví jako klidné a příjemné místo, které poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci nebo pěstování rostlin.

V prvním podlaží domu vás přivítá prostorná chodba, která vytváří příjemný první dojem a umožňuje pohodlný přístup do všech částí tohoto patra. Prádelna zajišťuje efektivní správu domácnosti a nabízí dostatek prostoru pro skladování a péči o prádlo. Dále zde naleznete praktický sklad, ideální pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo nářadí. Garáž je prostorná a kromě zaparkování auta může sloužit i jako dílna. Sklep je dalším bonusem, ideální pro uložení potravin, vína nebo dalších potřeb.

Druhé podlaží je srdcem celého domu, kde dominuje prostorný obývací pokoj. Tento velkorysý prostor je díky krásnému krbu ideální pro rodinné chvíle i společenské události a je obohacen o dva balkony, které zajišťují příjemné světlo a nádherný výhled do okolí. Samostatná kuchyně, oddělená od obývací části, nabízí klid a pohodlí při vaření. Ložnice v tomto patře je útulná a poskytuje naprosté soukromí pro odpočinek. Koupelna a samostatné WC v tomto patře zvyšuje komfort a pohodlí pro všechny obyvatele i návštěvy.

Třetí podlaží domu nabízí 3 ložnice, které jsou dostatečně prostorné a nabízejí flexibilitu pro různé využití – ať už jako dětské pokoje, pracovní nebo hostinské pokoje. Samostatná kuchyně v tomto patře je skvělým doplňkem, který nabízí vícegenerační využití tohoto domu.

Vytápění domu je řešeno centrálně, plynovým kotlem.

ID inzerátu ESO:	4287266
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	7046660
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m ²
Plocha pozemku:	409 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Beneš

Tel:

+420721710818,

Email:

jan.benes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	20m ²
Podlahová plocha:	240 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	409 m ²
Zastavěná plocha:	92 m ²