K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): **4446025** Datum vydání: **26.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:
Rokycany















Hledáte místo, kde si skutečně odpočinete od ruchu města, obklopeni lesem, klidem a vůní přírody? Právě pro vás je určena tato útulná patrová rekreační chata v oblíbené lokalitě Liblín, jen kousek od malebné řeky Berounky.

Chata s podlahovou plochou 66 m2 nabízí příjemné zázemí pro víkendové pobyty i delší rekreaci. Komfort bydlení dále rozšiřuje terasa o velikosti 10 m2 a balkon 5 m2, ze kterých si můžete vychutnat ranní kávu s výhledem do okolní zeleně.

Nemovitost stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 427 m2, zasazeném do vzrostlého lesa, který zajišťuje maximální soukromí a jedinečnou atmosféru. Na pozemku se navíc nachází dřevěná kůlna vhodná pro uskladnění zahradního náčiní či sportovního vybavení a okrasné jezírko, které dotváří příjemný charakter celé zahrady.

Do chaty je zavedena elektřina, voda je čerpána z vlastního vrtu a o příjemné teplo během chladnějších dnů se starají krbová kamna. Velkým benefitem je nově instalovaná klimatizace v obou podlažích, která v létě zajistí příjemné ochlazení a zároveň umožňuje vytápění i temperování objektu během zimních měsíců při delší nepřítomnosti.

Chata se prodává kompletně vybavená a vy si tak můžete už jen užívat pohodu v nádherné přírodě Křivoklátska.

Lokalita Liblín je vyhledávaná především díky krásné okolní přírodě, blízkosti řeky Berounky, možnostem turistiky, cyklistiky, houbaření i vodáctví. Ideální místo pro všechny, kdo hledají klid, relaxaci a únik z každodenního shonu.

Pokud vás tato jedinečná chata zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4446025
Inzerát vydán:	26.11.2026
ID zakázky v RK:	34628
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	81 m2
Plocha pozemku:	427 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz