

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4435004 Datum vydání: 11.10.2026

Cena za nemovitost:

899 000 Kč

 Lokalita:
Rokycany
EXKLUZIVNĚ – Stavební pozemek s platným povolením, přímo u Berounky

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek na břehu Berounky v Přírodním parku Berounka, s platným stavebním povolením pro realizaci třípodlažního objektu. Výjimečná příležitost pro investora či podnikatelský záměr s možností okamžitého zahájení výstavby dle schváleného projektu. Součástí je prostorná zděná garáž, další parkovací stání a příjezd po asfaltové komunikaci. Pozemek nabízí nádherný výhled na řeku, soukromí a polohu mimo záplavovou zónu. Projekt počítá s garážovým zázemím, obytným prostorem s velkou terasou a podkrovím. Povolená ČOV, zásobování vodou z vlastní vrtané studny. D5 pouhých 15 minut, Plzeň 25 minut, Praha-Zličín 50 minut. Spojení výjimečné lokality, existujícího povolení a investičního potenciálu činí z této nabídky zajímavou příležitost.

Skvělá dostupnost: D5 15 min, Plzeň 25 min, Praha (Zličín) 50 min. Ideální volba pro milovníky přírody a klidu v Přírodním parku Berounka.

ID inzerátu ESO:	4435004
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956387
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	218 m ²
Kód zakázky:	956387



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz