

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4431549 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

1 860 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Prodej chaty stojící na rovinatém pozemku o celkové výměře 530 m² s živým plotem a vzrostlými keři. Sympatická výměra zajišťuje dostatek vlastního prostoru v soukromí, ale zároveň nevyčerpává majitele náročnou údržbou. Okolní zástavba je čistě rekreační, celá oblast údolí řeky je oblíbenou odpočinkovou destinací v blízkosti Českého Šternberka - hrad je vzdálen vzdušnou čarou 3km. Chata se nachází pouhé 4 minuty od sjezdu z dálnice D1 Divišov (41. km), po dálnici však v údolí není ani památky.

Chata je přímo u řeky nedaleko Českého Šternberka - na soutoku řek Sázavy a Blanice ve vyhlášeném rybářském revíru!

Chata je situována v malebném údolí přímo na břehu řeky, v blízkosti soutoku Sázavy a Blanice. Jedná se o klidné místo obklopené přírodou, vhodné pro víkendové pobyty, rodinnou rekreaci, rybaření, vodní sporty i odpočinek mimo město.

Chata je připravena k okamžitému užívání.

Dispozice a vybavení

Celková zastavěná plocha objektu činí přibližně 47 m², přičemž vnitřní užitná plocha je přibližně 39 m². Velikost chaty nabízí dostatek prostoru pro pohodlnou rodinnou rekreaci, zároveň však zůstává praktická a nenáročná na provoz i údržbu.

Objekt má:

vlastní vrt na pozemku,
samostatné připojení k elektrické síti,
rovinatý a dobře využitelný pozemek,
dostatek soukromí díky živému plotu a vzrostlé zeleni.

ID inzerátu ESO:	4431549
Inzerát vydán:	22.09.2026
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	39 m ²
Plocha pozemku:	530 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Fodor**

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

**Na Košince 2200/6, 18000
Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>